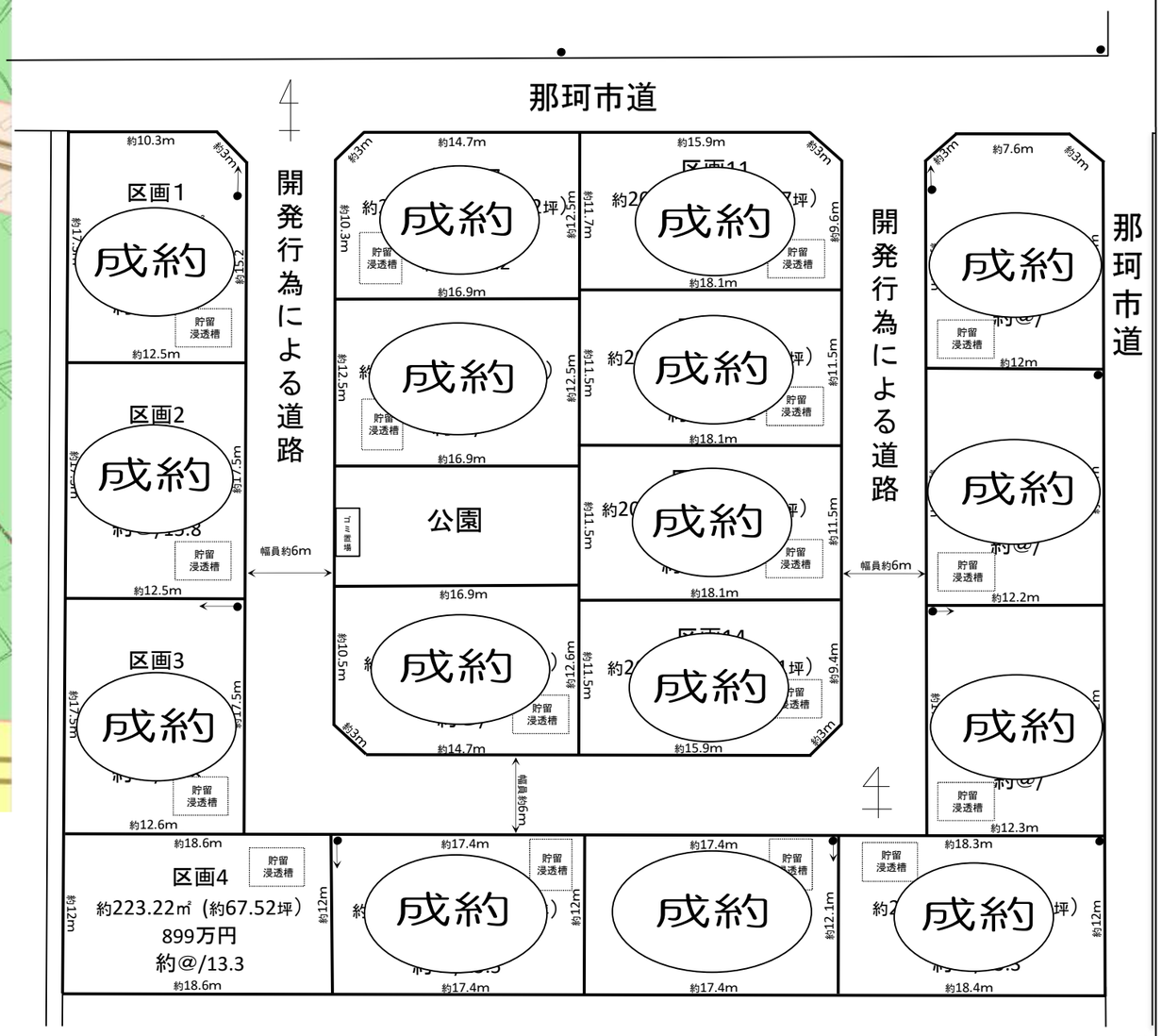
那珂市菅谷/全17区画

資料更新日/R7年8月23日

☆カワチ薬品150m
☆セブンイレブン250m
☆セリア300m

☆菅谷東小学校1.3ｋ
☆第四中学校1.3ｋ



―物件概要―
■種別/売地
■所在/那珂市菅谷字杉原651番地1外
■権利/所有権
■面積、価格等/右図参照
■販売区画数/全17区画
■都市計画/市街化区域
■用途指定/第1種低層住居専用地域
■建ぺい率/40%、容積率/80%
■道路/市道及び開発行為による道路
■電気/東京電力■ガス/個別プロパンガス
■水道/公営■排水/公共下水
■雨水/貯留浸透槽
■学区/菅谷東小、那珂四中
■現況/更地■地目/宅地
■引渡し時期/即可
■取引形態/売主
■開発行為工事検査済証/取得済　(R6年3月18日変更第3号)

―容認事項―
□区画図内の●→は電柱とそれを支える支線支柱表示です
□水道加入金等として 20mm/286,000円
　別途費用がかかります
□公共下水受益者負担金 ㎡/500円
　別途費用がかかります
□右図等と現況に相違が生じた際現況優先といたします
□各敷地内に雨水を受ける貯留浸透層が施設されます

水戸不動産
〒311-4141
水戸市赤塚1-16エスコート赤塚East1階
電話.029-251-2103
Fax/029-251-2252　HP/mito2103.com　メール/info@mito2103.com